

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Niniejszy opis przedmiotu zamówienia przedstawia wymagania dotyczące prac budowlanych polegających na remoncie lokalu mieszkalnego przy ul. Ceglana 1 m 20 we Włocławku będącego własnością Gminy Miasta Włocławek.

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenia prac budowlanych, sanitarnych i elektrycznych polegających na remoncie lokalu mieszkalnym przy ul. Ceglana 1 m 20 we Włocławku.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż okładziny podłogowej
- przybicie do podłóg płyt OSB
- skrobanie ścian ze starej farby
- szpachlowanie ścian gipsem
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów emulsją
- demontaż ściany działowej
- wykonanie zabudowy z płyt GK na ruszcie metalowym
- montaż nowych drzwi z ościeżnicą drewnopodobną
- montaż płytek szklanych
- montaż płytek gresowych
- montaż paneli podłogowych AC4 z oblistwowaniem
- rozebranie pieca
- utylizacja odpadów budowlanych
- montaż sanitariatów
- montaż kuchni gazowej wraz z wykonaniem próby szczelności
- wymiana pieca gazowego na nowy dwufunkcyjny
- montaż baterii
- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem.

Zakres prac obejmuje również roboty towarzyszące takie jak: roboty przygotowawcze, zabezpieczające, porządkowe z sukcesywnym wywozem materiałów z rozbiórki wraz z ich utylizacją, prace odtworzeniowe.

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem mienia Zamawiającego podczas wykonywania prac oraz zabezpieczeniem terenu robót przed dostępem osób nieuprawnionych.

Szkic lokalu:

